

**Dugoročni potrošački kredit za fizička lica u dinarima - bez depozita za kupovinu poljoprivredne mehanizacije, nameštaja, građevinskog materijala, kućnih aparata, računara sa monitorom i zvučnicima, sa subvencijom kamate od Fonda za razvoj Republike Srbije, sa rokom otplate 13-36 meseci**  
 Tip 803,804

1. **Vrsta kredita i period na koji se kredit odobrava**  
 Dugoročni kredit u dinarima za fizička lica sa obaveznim usmerenjem ličnih primanja ili za poljoprivrednike sa registrovanim poljoprivrednim gazdinstvom sa usmerenim poslovanjem preko namenskog tekućeg računa u banci (samo za namenu kupovine poljoprivredne mehanizacije), subvencionisan od strane Fonda za razvoj Republike Srbije.  
 Kredit se odobrava za kupovinu: poljoprivredne mehanizacije, nameštaja, građevinskog materijala, kućnih aparata proizvedenih u Republici Srbiji, računara sa monitorom i zvučnicima sloopljenih u Republici Srbiji. Korisnik kredita je obavezan da banci u naznačenom roku isporuke na profakturi dostavi kopije fiskalnog računa i garantnog lista.  
 U skladu sa važećom Odlukom NBS o klasifikaciji bilansne aktive i vanbilansnih stavki banke mogućnost kreditnog zaduživanja je 30%, 40%, 50% ili 60% u zavisnosti od usklađenosti devizne pozicije korisnika kredita.  
 Rok otplate kredita je od 13 do 36 meseci, sa periodom počeka (odloženog plaćanja glavnice) od 12 meseci u kome se otplaćuje samo ugovorena kamata.
2. **Najmanji i najveći iznos kredita koji se odobrava i vrsta anuiteta**  
 Minimum 30.000,00 RSD                      maksimum 2.000.000,00 RSD  
 Anuitet je mesečni.
3. **Valuta u kojoj se iskazuje kredit, kurs koji se primenjuje kod obračuna**  
 RSD  
 Otplate kredita se vrši isključivo trajnim nalogom.
4. **Određivanje vrste nominalnih kamatnih stopa**  
 Fiksna
5. **Visina kamatne stope**  
7,50 % na godišnjem nivou (na dan uručenja izvoda).
6. **Kriterijumi za promenu ugovorene promenljive kamatne stope**  
 /
7. **Metod obračuna kamate**  
 Proporcionalni, na osnovu stvarnog broja dana u mesecu i godini obračuna 28-31/365,366.
8. **Visina i karakter kamatnih stopa koje se koriste u slučaju docnje**  
 U slučaju docnje, banka primenjuje zakonsku zateznu kamatnu stopu na način propisan Zakonom o visini stope zatezne kamate ("Sl. list SRJ", br. 9/2001). Ukoliko je zakonska zatezna kamatna stopa niža od ugovorene, banka u tom slučaju primenjuje ugovorenu kamatnu stopu.
9. **Vrsta i visina svih naknada koje se uključuju u obračun efektivne kamatne stope**  
 Naknada za obradu zahteva  
 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno.
10. **Izveštaj Kreditnog biroa**  
 205,00 RSD. Naknada je jednokratna, prema tarifi Kreditnog biroa.
11. **Izdavanje obrazaca za kredit**  
 100,00 RSD po zahtev
12. **Odustajanje korisnika kredita pre puštanja kredita u korišćenje**  
 200,00 RSD
13. **Instrumenti obezbeđenja kredita**

**1. Za korisnike kredita sa redovnim ličnim primanjima**

Za kredit u iznosu RSD	Instrumenti obezbeđenja:
do 200.000,00	blanko sopstvena menica i menično ovlašćenje
200.000,00 - 500.000,00	trasirana menica sa 1 žirantom trasirana menica sa 2 žiranta, ili
preko 500.000,00	blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i hipoteka 2:1.

**2. Za korisnike kredita sa registrovanim poljoprivrednim gazdinstvom**

Za kredit u iznosu RSD	Instrumenti obezbeđenja:
do 200.000,00	blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje
200.000,00 - 500.000,00	trasirana menica sa 1 žirantom
preko 500.000,00	blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i hipoteka 2:1.

**Napomena:** Predmet založnog prava-hipoteke može biti zemljište (1-4 kategorije) kao i uknjižene nepokretnosti: stambeni i/ili poslovni objekti i objekti farmi - procenjeni na vrednost bez opreme i matičnog jata.

- 14. Zamena instrumenata obezbeđenja**  
 Banka može na pisani zahtev korisnika kredita odobriti zamenu instrumenata obezbeđenja u skladu sa zaključenim ugovorom, uz poštovanje posebne procedure koju će banka staviti na raspolaganje korisniku nakon podnošenja pisanog zahteva.
- 15. Aktiviranje instrumenata obezbeđenja**  
 Ukoliko klijent ne izvrši svoju obavezu prema banci u ugovorenom roku, banka može i ovlašćena je da pristupi naplati svog potraživanja iz instrumenata obezbeđenja. Sve troškove proistekle u vezi sa pribavljanjem, administracijom i realizacijom potraživanja datog na ime obezbeđenja ili troškove nastale usled naplate od solidarnih dužnika snosi dužnik prema kome su preduzete radnje prinudne naplate.
- 16. Prevrmeno vraćanje i otplata kredita**  
 Banka može odobriti prevremeno vraćanje kredita na osnovu pozitivno rešenog pisanog zahteva korisnika kredita prema sledećim uslovima:  
 1. Prevrmeno vraćanje se može izvršiti bilo kog dana nezavisno od dana dospeća anuiteta na način da se izvrši uplata preostalog duga u celosti.  
 Nakon realizovane uplate za prevremeno vraćanje, vrši se naplata pripadajuće naknade:  
 -1% od iznosa preostalog duga, maksimum 10.000,00 RSD, kod vraćanja kredita kreditom u drugoj banci;  
 -bez naknade, kod likvidacije kredita gotovinskom uplatom.  
 2. Prevrmena otplata kod ove vrste kredita nije dozvoljena.
- 17. Raskid ugovora o kreditu**  
 Banka zadržava pravo raskida ugovora u sledećim slučajevima:  
 -ako je klijent banci pružio netačne podatke;  
 -ako se finansijska situacija klijenta značajno pogoršala ili je ozbiljnije ugrožena;  
 -ako klijent ne ispuni zahtev banke za pružanjem ili povećanjem sredstava obezbeđenja;  
 -u slučaju bilo koje povrede ugovorenih obaveza klijenta na štetu banke;  
 -u slučaju povrede odredaba zakona i drugih propisa od strane klijenta.  
 Pravne posledice raskida ugovora iz prethodnog stava, za korisnika kredita nastupaju sa rokom dospelosti od 5 dana od dana prijema saopštenja raskida ugovora od strane banke.  
 Banka zadržava pravo na naplatu svih potraživanja od klijenta i drugih njoj odgovornih lica po osnovu menica, čekova ili datog jemstva do iznosa preuzete menične, čekovne ili obaveze po jemstvu.

**Napomena:** Podaci važe na dan uručenja obrasca. Uz ovaj obrazac, na Vaš zahtev, od banke možete dobiti, bez naknade, tekst ugovora.

----- , -----  
 (mesto) (datum)

-----  
 (ime i prezime, JMBG i potpis klijenta)

MP

-----  
 (ime, prezime i potpis ovlašćenog lica banke)