

Dugoročni dinarski kredit za obrtna sredstva poljoprivrednicima sa registrovanim gazdinstvom, bez depozita, za finansiranje biljne i stočarske proizvodnje, sa rokom otplate 13-24 meseca
Tip 862

1. Vrsta kredita i period na koji se kredit odobrava

Dugoročni dinarski namenski kredit za obrtna sredstva za poljoprivrednike sa registrovanim poljoprivrednim gazdinstvom sa usmerenim poslovanjem preko namenskog tekućeg računa u banci. Kredit se odobrava za sledeće namene:

- finansiranje jednogodišnje biljne proizvodnje (pšenica, ječam, kukuruz, šećerna repa, soja, suncokret i drugo), finansiranje troškova semena, goriva, đubriva, zaštitnih sredstava, usluga i sl.
- finansiranje stočarske proizvodnje (za nabavku i tov stoke, svinja, goveda, živine, kunića i drugo), finansiranje svih troškova vezanih za ovu proizvodnju.

U skladu sa važećom Odlukom NBS o klasifikaciji bilansne aktive i vanbilansnih stavki banke mogućnost kreditnog zaduživanja je 30%, 40%, 50% ili 60% u zavisnosti od usklađenosti devizne pozicije korisnika kredita.

Rok otplate kredita je od 13 do 24 meseci

2. Najmanji i najveći iznos kredita koji se odobrava i vrsta anuiteta

Minimum 10.000,00 RSD maksimum 1.500.000,00 RSD

Anuitet je tromesečni.

3. Valuta u kojoj se iskazuje kredit, kurs koji se primenjuje kod obračuna

RSD

Otplata kredita se vrši isključivo trajnim nalogom.

4. Određivanje vrste nominalnih kamatnih stopa

Promenljiva

5. Visina kamatne stope

Promenljiva kamatna stopa sastoji se od Referentne stope NBS uvećane za fiksni dodatak od **8,25** procentnih poenakoja na dan uručenja izvoda iznosi _____% na godišnjem nivou. Fiksni dodatak se ne menja do kraja ugovorenog roka otplate kredita.

6. Kriterijumi za promenu ugovorene promenljive kamatne stope

Banka do konačnog izmirenja svih obaveza korisnika po zaključenom ugovoru, vrši usklađivanje kamate prema referentnoj stopi NBS koja sa fiksnim delom izraženim u procentnim poenima sačinjava novu nominalnu kamatnu stopu po kojoj je korisnik kredita obavezan da vrši dalju otplatu kredita. Takve promene kamatne stope se realizuju od dana puštanja kredita u korišćenje, pa do kraja otplatnog perioda, uz izradu anuitetskog plana otplate za dalju otplatu kredita, bez zaključenja posebnog aneksa.

Banka će o promenama kamatne stope, u roku od 15 dana nakon nastale promene, obavestiti korisnika kredita dopisom na kućnu adresu. Korisnik kredita se obavezuje da u roku od 30 dana nakon usklađivanja kamatne stope prema Referentnoj stopi NBS, preuzme anuitetski plan otplate kredita u ekspozituri u kojoj je zaključen ugovor. Ukoliko korisnik kredita u datom roku ne preuzme anuitetski plan otplate kredita smatraće se da su izmene prihvaćene.

7. Metod obračuna kamate

Proporcionalni, na osnovu stvarnog broja dana u mesecu i godini obračuna 28-31/365,366.

8. Visina i karakter kamatnih stopa koje se koriste u slučaju docnje

U slučaju docnje, banka primenjuje zakonsku zateznu kamatnu stopu na način propisan Zakonom o visini stope zatezne kamate ("Sl. list SRJ", br. 9/2001). Ukoliko je zakonska zatezna kamatna stopa niža od ugovorene, banka u tom slučaju primenjuje ugovorenu kamatnu stopu.

9. Vrsta i visina svih naknada koje se uključuju u obračun efektivne kamatne stope

Naknada za obradu zahteva

1,95% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, ako je gotovinska isplata u maksimalnom iznosu do 30% iznosa odobrenog kredita

1,75% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, ako je gotovinska isplata u iznosu do 20% iznosa odobrenog kredita

1,60% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno ako se isplata kredita vrši bezgotovinskim prenosom u celosti

10. Izveštaj Kreditnog biroa

205,00 RSD. Naknada je jednokratna, prema tarifi Kreditnog biroa.

11. Izdavanje obrazaca za kredit

100,00 RSD po zahtevu

12. Odustajanje korisnika kredita pre puštanja kredita u korišćenje
200,00 RSD

13. Instrumenti obezbeđenja kredita

Za kredit u iznosu RSD	Instrumenti obezbeđenja:
do 300.000,00	trasirana menica sa 1 žirantom, ili menično jemsto pravnog ili fizičkog lica uz menično ovlašćenje, ili blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i ručna zaloga prvog reda (mehanizacija ili transportna sredstva do 5 godina starosti u odnosu 3:1)
preko 300.000,00	blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje, i ručna zaloga prvog reda ili hipoteka 2:1; ili menično jemsto pravnog ili fizičkog lica uz menično ovlašćenje

Ukoliko se kredit odobrava za refinansiranje poljoprivrednih tržišnih kredita drugih banaka (ako su odobreni za istu namenu) instrumenti obezbeđenja su:

Za kredit u iznosu RSD	Instrumenti obezbeđenja:
do 300.000,00	trasirana menica sa 1 žirantom
preko 300.000,00	blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i hipoteka 2:1

14. Zamena instrumenata obezbeđenja

Banka može na pisani zahtev korisnika kredita odobriti zamenu instrumenata obezbeđenja u skladu sa zaključenim ugovorom, uz poštovanje posebne procedure koju će banka staviti na raspolaganje korisniku nakon podnošenja pisanog zahteva.

15. Aktiviranje instrumenata obezbeđenja

Ukoliko klijent ne izvrši svoju obavezu prema banci u ugovorenom roku, banka može i ovlašćena je da pristupi naplati svog potraživanja iz instrumenata obezbeđenja. Sve troškove proistekle u vezi sa pribavljanjem, administracijom i realizacijom potraživanja datog na ime obezbeđenja ili troškove nastale usled naplate od solidarnih dužnika (npr. troškovi skladišta, nadzora, premije osiguranja, pravnog postupka itd.) snosi dužnik prema kome su preduzete radnje prinudne naplate.

16. Prevremeno vraćanje i otplata kredita

Banka može odobriti prevremeno vraćanje i prevremenu otplatu kredita na osnovu pozitivno rešenog pisanog zahteva korisnika kredita prema sledećim uslovima:

1. Prevremeno vraćanje se može izvršiti bilo kog dana nezavisno od dana dospeća anuiteta na način da se izvrši uplata preostalog duga u celosti.

Nakon realizovane uplate za prevremeno vraćanje, vrši se naplata pripadajuće naknade:

-1% od iznosa preostalog duga, maksimum 10.000,00 RSD, kod vraćanja kredita kreditom u drugoj banci;

-bez naknade, kod likvidacije kredita gotovinskom uplatom.

2. Prevremena otplata se može realizovati samo kod dugoročnih kredita, isključivo na dan dospeća anuiteta kredita po prethodno formiranom anuitetnom planu. Uplata iznosa za otplatu (ne može biti manja od 3 anuiteta) se vrši nakon uplate redovno dospelog anuiteta za taj mesec. Nakon realizovane uplate za prevremenu otplatu, vrši se naplata naknade i formira se novi anuitetni plan otplate kredita:

- 300,00 RSD kada se prevremena otplata vrši pre isteka polovine otplatnog perioda;

- 100,00 RSD kada se prevremena otplata vrši nakon isteka polovine otplatnog perioda.

17. Raskid ugovora o kreditu

Banka zadržava pravo raskida ugovora u sledećim slučajevima:

-ako je klijent banci pružio netačne podatke;

-ako se finansijska situacija klijenta značajno pogoršala ili je ozbiljnije ugrožena;

-ako klijent ne ispuni zahtev banke za pružanjem ili povećanjem sredstava obezbeđenja;

-u slučaju bilo koje povrede ugovorenih obaveza klijenta na štetu banke;

-u slučaju povrede odredaba zakona i drugih propisa od strane klijenta.

Pravne posledice raskida iz predhodnog stava, nastupaju danom saopštenja raskida ugovora od strane banke.

Banka zadržava pravo na naplatu svih potraživanja od klijenta i drugih njoj odgovornih lica po osnovu menica, čekova ili datog jemstva do iznosa preuzete menične, čekovne ili obaveze po jemstvu.

Napomena: Podaci važe na dan uručenja obrasca. Uz ovaj obrazac, na Vaš zahtev, od banke možete dobiti, bez naknade, tekst ugovora.

(mesto)

(datum)

(ime i prezime, JMBG i potpis klijenta)

(ime, prezime i potpis ovlašćenog lica banke)