

**Dugoročni gotovinski dinarski kredit za korisnike usluga ličnog bankarstva, bez depozita, sa rokom otplate 13-48 meseci**

Tip 844, 845

1. **Vrsta kredita i period na koji se kredit odobrava**  
 Dugoročni gotovinski dinarski kredit za korisnike usluga ličnog bankarstva.  
 Banka ovu vrstu kredita odobrava kao gotovinski uz mogućnost refinansiranja prethodno odobrenih anuitetskih kredita (u NLB banci a.d. Beograd i drugim bankama), kao i potpuno i delimično refinansiranje obaveza po kreditnim karticama i dozvoljenom prekoračenju po tekućem računu (u NLB banci a.d. Beograd).  
 U skladu sa važećom Odlukom NBS o klasifikaciji bilansne aktive i vanbilansnih stavki banke mogućnost kreditnog zaduživanja za opciju refinansiranja je 30% ili 50%. Za odobravanje kredita bez ocije refinansiranja mogućnost kreditnog zaduživanja je 30%, 40%, 50% ili 60% u zavisnosti od usklađenosti devizne pozicije korisnika kredita.  
  
 Rok otplate kredita je od 13 do 48 meseci.
2. **Najmanji i najveći iznos kredita koji se odobrava i vrsta anuiteta**  
 Minimum 50.000,00 RSD                      maksimum 1.500.000,00 RSD  
 Anuitet je mesečni.
3. **Valuta u kojoj se iskazuje kredit**  
 RSD  
 Otplate kredita se vrši isključivo trajnim nalogom.
4. **Određivanje vrste nominalnih kamatnih stopa**  
 Promenljiva
5. **Visina kamatne stope**  
 Promenljiva kamatna stopa sastoji se od Referentne stope NBS uvećane za fiksni dodatak od 11,00 procentnih poena koja na dan uručenja izvoda iznosi \_\_\_\_\_% na godišnjem nivou. Fiksni dodatak se ne menja do kraja ugovorenog roka otplate kredita.
6. **Kriterijumi za promenu ugovorene promenljive kamatne stope**  
 Banka će do konačnog izmirenja svih obaveza korisnika po zaključenom ugovoru, vršiti usklađivanje kamate prema referentnoj stopi NBS koja sa fiksnim delom izraženim u procentnim poenima sačinjava novu nominalnu kamatnu stopu po kojoj je korisnik kredita obavezan da vrši dalju otplatu kredita. Takve promene kamatne stope se realizuju od dana puštanja kredita u korišćenje, pa do kraja otplatnog perioda, uz izradu anuitetskog plana otplate za dalju otplatu kredita, bez zaključenja posebnog aneksa.  
 Banka će o promenama kamatne stope, u roku od 15 dana nakon nastale promene, obavestiti korisnika kredita dopisom na kućnu adresu. Korisnik kredita se obavezuje da u roku od 30 dana nakon usklađivanja kamatne stope prema Referentnoj stopi NBS, preuzme anuitetski plan otplate kredita u ekspozituri u kojoj je zaključen ugovor. Ukoliko korisnik kredita u datom roku ne preuzme anuitetski plan otplate kredita smatraće se da su izmene prihvaćene.
7. **Metod obračuna kamate**  
 Proporcionalni, na osnovu stvarnog broja dana u mesecu i godini obračuna 28-31/365,366.
8. **Visina i karakter kamatnih stopa koje se koriste u slučaju dcnje**  
 U slučaju dcnje, banka primenjuje zakonsku zateznu kamatnu stopu na način propisan Zakonom o visini stope zatezne kamate ("Sl. list SRJ", br. 9/2001). Ukoliko je zakonska zatezna kamatna stopa niža od ugovorene, banka u tom slučaju primenjuje ugovorenu kamatnu stopu.
9. **Vrsta i visina svih naknada koje se uključuju u obračun efektivne kamatne stope**  
 Naknada za obradu zahteva  
 1,95% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno.
10. **Izveštaj Kreditnog biroa**  
 205,00 RSD. Naknada je jednokratna, prema tarifi Kreditnog biroa.
11. **Izdavanje obrazaca za kredit**  
 100,00 RSD po zahtevu
12. **Odustajanje korisnika kredita pre puštanja kredita u korišćenje**  
 200,00 RSD

**13. Instrumenti obezbeđenja kredita**

| Za kredit u iznosu RSD       | Instrumenti obezbeđenja:  |
|------------------------------|---|
| do 400.000,00                | blanko sopstvena menica i menično ovlašćenje  |
| 400.000,00 - 750.000,00      | trasirana menica sa 1 žirantom, ili<br>blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i hipoteka 2:1 |
| 750.000,00 –<br>1.000.000,00 | trasirana menica sa 2 žiranta, ili<br>blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i hipoteka 2:1  |
| Preko 1.000.000,00           | blanko sopstvena menica, menično ovlašćenje i hipoteka 2:1  |

**14. Zamena instrumenata obezbeđenja**

Banka može na pisani zahtev korisnika kredita odobriti zamenu instrumenata obezbeđenja u skladu sa zaključenim ugovorom, uz poštovanje posebne procedure koju će banka staviti na raspolaganje korisniku nakon podnošenja pisanog zahteva.

**15. Aktiviranje instrumenata obezbeđenja**

Ukoliko klijent ne izvrši svoju obavezu prema banci u ugovorenom roku, banka može i ovlašćena je da pristupi naplati svog potraživanja iz instrumenata obezbeđenja. Sve troškove proistekle u vezi sa pribavljanjem, administracijom i realizacijom potraživanja datog na ime obezbeđenja ili troškove nastale usled naplate od solidarnih dužnika (npr. troškovi skladišta, nadzora, premije osiguranja, pravnog postupka itd.) snosi dužnik prema kome su preduzete radnje prinudne naplate.

**16. Prevremeno vraćanje i otplata kredita**

Banka može odobriti prevremeno vraćanje kredita na osnovu pozitivno rešenog pisanog zahteva korisnika kredita prema sledećim uslovima:

1. Prevremeno vraćanje se može izvršiti bilo kog dana nezavisno od dana dospeća anuiteta na način da se izvrši uplata preostalog duga u celosti.

Nakon realizovane uplate za prevremeno vraćanje, vrši se naplata pripadajuće naknade:

-1% od iznosa preostalog duga, maksimum 10.000,00 RSD, kod vraćanja kredita kreditom u drugoj banci;

-bez naknade, kod likvidacije kredita gotovinskom uplatom.

2. Prevremena otplata se može realizovati samo kod dugoročnih kredita, isključivo na dan dospeća anuiteta kredita po prethodno formiranom anuitetnom planu. Uplata iznosa za otplatu (ne može biti manja od 3 anuiteta) se vrši nakon uplate redovno dospelog anuiteta za taj mesec. Nakon realizovane uplate za prevremenu otplatu, vrši se naplata naknade i formira se novi anuitetni plan otplate kredita:

300,00 RSD kada se prevremena otplata vrši pre isteka polovine otplatnog perioda;

100,00 RSD kada se prevremena otplata vrši nakon isteka polovine otplatnog perioda.

**17. Raskid ugovora o kreditu**

Banka zadržava pravo raskida ugovora u sledećim slučajevima:

-ako je klijent banci pružio netačne podatke;

-ako se finansijska situacija klijenta značajno pogoršala ili je ozbiljnije ugrožena;

-ako klijent ne ispuni zahtev banke za pružanjem ili povećanjem sredstava obezbeđenja;

-u slučaju bilo koje povrede ugovorenih obaveza klijenta na štetu banke;

-u slučaju povrede odredaba zakona i drugih propisa od strane klijenta.

Pravne posledice raskida iz prethodnog stava, nastupaju danom saopštenja raskida ugovora od strane banke.

Banka zadržava pravo na naplatu svih potraživanja od klijenta i drugih njoj odgovornih lica po osnovu menica, čekova ili datog jemstva do iznosa preuzete menične, čekovne ili obaveze po jemstvu.

**Napomena:** Podaci važe na dan uručenja obrasca. Uz ovaj obrazac, na Vaš zahtev, od banke možete dobiti, bez naknade, tekst ugovora.

----- , -----  
(mesto) (datum)

-----  
(ime i prezime, JMBG i potpis klijenta)

-----  
(ime, prezime i potpis ovlašćenog lica banke)